

# Thuisrand Magazine



EDITIE LENTE 2025



**Bloeiend  
de zomer in**

Pagina 4

**Project  
Molenlei**

Pagina 6

**Op pad  
met Danny**

Pagina 8





# Woonwijk Molenlei

In 2013 kocht Woonmaatschappij Thuisrand een perceel grond op de vroegere BMT-fabriekssite. De industriële zone werd intussen gesaneerd en wordt stap voor stap omgevormd tot een groene woonwijk met een mix van huizen en appartementen. Alle nieuwe gebouwen worden ingebed in een mooi park met bomen, water en speelmogelijkheden. Het terrein is centraal gelegen op wandelafstand van het station van Boechout, scholen en winkels.





Projectarchitect Ine van Bulk Architecten en projectleider Dominic van DCA inspecteren de funderingen en de net geplaatste regenwaterputten.

## SOCIAAL NIEUW- BOUWPROJECT IN GROENE WOONWIJK



**BOECHOUT**

### 32 nieuwe huurappartementen

Thuisrand neemt de laatste fase van dit woonproject voor haar rekening. Met deze sociale nieuwbouw worden de doelstellingen van de gemeente Boechout ingelost, want ook hier is de vraag naar betaalbare en kwalitatieve woningen groot.

Project Molenlei omvat 32 huurappartementen met één, twee en drie slaapkamers, verdeeld over 4 kleinere gebouwen. Elke woonunit krijgt een ruim terras of toegang tot een collectieve tuin. Het ontwerp is van de hand van BULK architecten.

### Oplevering in de lente van 2026

Op 9 september 2024 is aannemer DCA begonnen met de bouwwerken. De funderingsplaten zijn intussen gestort en het metselwerk van de wanden gaat van start. De oplevering van de vier gebouwen staat gepland voor de lente van 2026.

Zodra de bouwwerken zijn afgerond, wordt ook het laatste deel van het park aangelegd, volgens het ontwerp van Sweco. Daarna kunnen 32 gezinnen hun intrek nemen in deze nieuwe, groene woonwijk.

